ИЗМЕНЕНИЯ №3 от 03 октября 2014 года к

ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

**по строительству объекта капитального строительства -**

**трехподъездного 9-10-16 (в т.ч. подвал+чердак) этажного 126-квартирного «Жилого дома в застройке по ул. Деловая-Родионова с инженерными сетями (лот №29) в Нижегородском районе», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Родионова**

1. Изложить раздел 1.6. декларации в следующей редакции:

« 1.6. Объекты, в строительстве которых застройщик принимал/принимает участие:

1.6.1. Являлся застройщиком по строительству объекта «Группа жилых домов №№1,2,3 с инженерными сетями», расположенному по строительному адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Маршала Казакова.

Срок ввода объекта в эксплуатацию: 01 сентября 2014г.

Объект введен в эксплуатацию: 26 сентября 2014г. (Разрешение на ввод в эксплуатацию трех 21 (19+техподполье+техэтаж) этажных 201, 201 и 205 квартирных одноподъездных жилых домов №RU52303000-148, выдано 26.09.2014г. администрацией города Нижнего Новгорода.)

1.6.2. Является застройщиком по строительству объекта - трехподъездного 10 (плюс техэтаж) этажного 120-квартирного жилого дома в МР «Кузнечиха» с инженерными сетями, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, микрорайон «Кузнечиха» в районе домов №1, №2 по бульвару 60-летия Октября.

Разрешение на строительство выдано администрацией города Нижнего Новгорода 01 июля 2013 года № RU 52303000-27/1335р, сроком действия до 31.12.2014г.

Срок ввода объекта в эксплуатацию: 01 сентября 2014г.

В настоящее время продолжается строительство, объект в эксплуатацию не введен.

1.6.3. Является застройщиком по строительству объекта - трехподъездного 9-10-16 (в т.ч. подвал+чердак) этажного 126-квартирного «Жилого дома в застройке по ул. Деловая-Родионова с инженерными сетями (лот №29) в Нижегородском районе», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Родионова.

Разрешение на строительство выдано администрацией города Нижнего Новгорода 14 октября 2013г. № RU 52303000-27/1403р, сроком действия до 01 января 2015г.

Срок ввода объекта в эксплуатацию: декабрь 2014г.

В настоящее время продолжается строительство, объект в эксплуатацию не введен.

2. Изложить раздел 1.8. декларации «О финансовых результатах текущего года, размерах дебиторской и кредиторской задолженности» в следующей редакции:

**«1.8. О финансовых результатах текущего года (на 30.09.2014г.), размерах дебиторской и кредиторской задолженности:**

* + 1. Финансовый результат текущего года: 42 305 тыс. рублей.
    2. Размер кредиторской задолженности: 73 664 тыс. рублей.

1.8.3. Размер дебиторской задолженности: 1 055 403 тыс. рублей.»

## Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Матвеенко И.В./

## Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Малышева Ю.Г./