#### **ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**на оказание услуг по обслуживанию мобильной туалетной кабинки**

г. Нижний Новгород «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

**Акционерное общество «Специализированный застройщик Нижегородской области «Дирекция по строительству»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем, «**Исполнитель**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», пунктом 4.6.3.32 Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд АО «СЗ НО «Дирекция по строительству» по результатам проведения неконкурентной процедуры (протокол Заседания единой закупочной комиссии по вопросу заключения договоров с единственным поставщиком (исполнителя, подрядчика) от 28.07.2022, в рамках исполнения договора №ЖКС/р-16927/6 на выполнение проектно-изыскательских работ и комплекса работ по строительству объекта: «Жилой дом №5 (по генплану) с подземной автостоянкой (3 очередь строительства), расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в микрорайоне Верхние Печеры, около домов №№8,10,12, по ул. им. Композитора Касьянова» от 28 июня 2022 года, заключенного между АО «СЗ НО «Дирекция по строительству» и Фондом защиты прав граждан - участников долевого строительства в Нижегородской области, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется оказать услуги по обслуживанию мобильной туалетной кабинки (далее - услуги) в объеме и порядке, предусмотренных настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) на объекте: **«Жилой дом №5 (по генплану) с подземной автостоянкой (3 очередь строительства), расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в микрорайоне Верхние Печеры, около домов №№8,10,12, по ул. им. Композитора Касьянова»**, **идентификатор Объекта – р-16927**, а Заказчик обязуется принять надлежащим образом оказанные услуги и осуществить их оплату в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

### 2. Стоимость услуг, порядок расчетов

2.1. Общая стоимость услуг составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_ % в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек/НДС не облагается на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Налогового кодекса Российской Федерации.

Заказчик осуществляет оплату услуг путем перечисления денежных средств на банковский счет Исполнителя, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты фактической приемки услуг, которая подтверждается подписанным Сторонами Актом о приемке услуг.

2.2. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.3. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором и Положение о закупках товаров, работ, услуг для нужд АО «СЗ НО «Дирекция по строительству».

2.4. Источник финансирования по Договору - договор №ЖКС/р-16927/6 на выполнение проектно-изыскательских работ и комплекса работ по строительству объекта: «Жилой дом №5 (по генплану) с подземной автостоянкой (3 очередь строительства), расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в микрорайоне Верхние Печеры, около домов №№8,10,12, по ул. им. Композитора Касьянова» от 28 июня 2022 года.

2.5. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.6. Оплата по Договору осуществляется в рублях по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре. В случае изменения его расчетного счета Исполнитель обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Исполнителя, несет Исполнитель.

2.7. В случае неисполнения Исполнителемсвоих обязательств по оплате, выставленной Заказчиком неустойки (штраф, пени), Заказчик вправе осуществить оплату по настоящему Договору путем выплаты Исполнителю суммы, уменьшенной на сумму неустойки (штраф, пени).

### 3. Порядок и сроки оказания услуг

3.1. Услуги оказываются с даты заключения договора по 30.10.2023 года, включительно.

3.2. Место оказания услуг: строительная площадка, расположенная по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в микрорайоне Верхние Печеры, около домов №№ 8, 10, 12 по ул. им. Композитора Касьянова.

3.3. Исполнитель оказывает услуги в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3.4. Оказываемые услуги по своим функциональным, техническим, качественным и эксплуатационным характеристикам, качеству, и иным требованиям, связанным с определением их соответствия потребностям Заказчика, должны соответствовать требованиям Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору) и иным требованиям Договора.

3.5. Исполнитель самостоятельно и за свой счет приобретает расходные материалы и средства, оборудование и иные ресурсы, необходимые ему для оказания услуг по Договору.

### 4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Своевременно и надлежащим образом оказывать услуги в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору) и представлять Заказчику отчетную документацию, предусмотренную настоящим Договором.

4.1.2. Сообщать Заказчику обо всех не зависящих от Исполнителя обстоятельствах, которые могут привести к невыполнению обязательств Исполнителя по настоящему Договору.

4.1.3. Представлять по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.1.4. Своими силами и за свой счет устранить допущенные при оказании услуг недостатки/несоответствия.

4.1.5. Предоставить Заказчику сведения о телефонах, Ф.И.О., полномочиях лиц, ответственных за надлежащее исполнение настоящего Договора со стороны Исполнителя в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора. В случае внесения изменений в перечень ответственных лиц своевременно ставить об этом в известность Заказчика.

4.1.6. При одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, соблюсти процедуру уведомления, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приемке услуг, сформированного и направленного в адрес Заказчика.

4.2.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с подписанным Сторонами документом о приемке услуг.

4.2.3. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Принять услуги, оказанные Исполнителем по настоящему Договору с надлежащим качеством, и своевременно оплатить их.

4.3.2. Направлять Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором.

4.3.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

4.3.4. При одностороннем отказе от настоящего договора, соблюсти процедуру уведомления, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Требовать надлежащего исполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору.

4.4.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств по оказанию услуг.

4.4.3. Направлять в адрес Исполнителя запросы о ходе исполнения обязательств Исполнителем, предусмотренных настоящим Договором.

4.4.4. Запрашивать у Исполнителя информацию об исполнении им обязательств по Договору.

4.4.5. Осуществлять контроль за качеством оказания услуг, за сроками оказания услуг.

4.5.6. Требовать от Исполнителя своевременного устранения выявленных недостатков.

### 5. Приемка услуг

5.1. Приемка оказанных услуг осуществляется по факту оказания услуг в полном объеме, для чего Исполнитель направляет в адрес Заказчика Акт о приемке услуг. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Исполнитель так же формирует и направляет в адрес Заказчика счет-фактуру.

5.2. Направление Акта о приемке услуг в адрес Заказчика осуществляется Исполнителем не ранее дня фактического окончания срока оказания услуг, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня окончания срока оказания услуг.

5.3. Иные документы и акты, оформляемые и подписываемые в процессе оказания услуг, в том числе в целях проверки качества оказания услуг, приемкой оказываемых услуг не являются.

5.4. В случае наличия у Заказчика претензий по объему и/или качеству оказанных услуг, Заказчик в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты поступления Акта о приемке услуг, формирует и направляет в адрес Исполнителя мотивированный отказ от приемки с приложением документа, оформленного в свободной форме, с перечнем выявленных недостатков и указанием сроков их устранения.

Исполнитель вправе устранить причины, указанные в направленном мотивированном отказе, и повторно направить Заказчику Акт о приемке услуг. Повторная приемка осуществляется в соответствии с положениями настоящего раздела Договора.

В случае несогласия с полученным мотивированным отказом от приемки Исполнитель вправе осуществить обжалование решения Заказчика в соответствии с законодательством Российской Федерации, направив уведомление о намерении обжаловать отказ от приемки услуг.

Направление Заказчиком повторного мотивированного отказа от приемки в адрес Исполнителя является основанием для одностороннего расторжения настоящего Договора.

5.5. В случае наличия у Заказчика претензий по объему и/или качеству оказанных услуг, Заказчик вправе осуществить в сроки, указанные в пункте 5.2 настоящего Договора, частичную приемку услуг, соответствующей требованиям Договора, для чего оформляется документ о приемке с расхождениями, для услуг, в отношении которого Заказчиком отказано в приемке - указывается причина такого отказа.

На основании подписанного и направленного в адрес Исполнителя Акта о частичной приемке услуг Исполнитель вправе сформировать корректировочный документ (документ об изменении стоимости оказанных услуг) и/или корректировочную счет-фактуру (в случаях, предусмотренных действующим законодательством) и направить его Заказчику в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты поступления документа о приемке с расхождением.

5.6. Исполнитель устраняет недостатки (дефекты) в течение срока, указанного в мотивированном отказе от приемки, при этом исчисление срока начинается с момента направления Исполнителю соответствующего отказа.

Устранение недостатков(дефекты) производится за счет Исполнителя.

Устранение Исполнителем несоответствий и/или недостатков оказанных услуг, выявленных в процессе оказания или приемки услуг, не освобождает Исполнителя от ответственности за несвоевременное, некачественное исполнение обязательств, предусмотренных Договором.

5.8. Датой приемки оказанных услуг считается дата размещения в ЕИС Документа о приемке, подписанного Заказчиком/лицом, имеющим право действовать от имени Заказчика.

5.9. Внесение исправлений в электронный документ о приемке, оформленный в соответствии с положениями настоящего раздела Договора, осуществляется путем формирования, подписания ЭЦП лиц, имеющих право действовать от имени Исполнителя, Заказчика, и размещения в ЕИС исправленного документа о приемке.

5.10. По усмотрению Заказчика приемка оказанных услуг может осуществляться комиссионо в соответствии с частью 6 статьи 94 Федерального закона о контрактной системе.

### 6. Гарантии качества

6.1. Исполнитель гарантирует качество услуг, оказанных в рамках настоящего Договора.

6.2. Услуги, оказанные с надлежащим качеством по настоящему Договору, должны в полной мере соответствовать требованиям, установленным Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), документами в области стандартизации, государственными стандартами, применяемыми для услуг данного рода.

### 7. Ответственность сторон

* 1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

7.2. Ответственность Заказчика:

7.2.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.2.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного Договором срока исполнения обязательства в размере 0,1 процента от суммы задолженности за каждый день просрочки - в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате оказанных услуг, предусмотренных Договором, 0,01 процента от цены Договора за каждый день просрочки - в случае несоблюдения Заказчиком иных сроков, установленных Договором.

7.2.3. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, штраф устанавливается в размере 0 рублей.

7.2.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать Цену Договора.

7.3. Ответственность Исполнителя:

7.3.1. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.3.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается Договором в размере 1,5 процента от цены Договора за каждый день просрочки - в случае просрочки оказания услуг, 1,5 процента от цены Договора за каждый день просрочки - в случае просрочки устранения недостатков оказанных услуг, зафиксированных в порядке, установленном Договором, 1,5 процента от цены Договора за каждый день просрочки - в случае несоблюдения Исполнителем иных сроков, установленных Договором, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.3.3. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором.

7.3.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, штраф устанавливается в размере 10 процентов от цены Договора за не оказанные в полном объеме услуги в установленный срок.

7.3.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, штраф устанавливается в размере 5000 рублей - при непредоставлении и/или предоставлении недостоверных сведений, документов Исполнителем Заказчику, обязанность по предоставлению которых предусмотрена законодательством Российской Федерации и/или Договором рублей.

7.3.6. За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с подпунктом 7.3.2 пункта 7.3 Договора.

7.3.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать Цену Договора.

### 8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

8.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

8.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

8.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 8.1 настоящего Договора, будут длиться более одного календарного месяца с даты соответствующего уведомления, Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

8.5. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является соответствующее письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

### 9. Порядок урегулирования споров

9.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего Договора, были урегулированы путем переговоров с оформлением совместного протокола урегулирования.

9.2. В случае наличия претензий, споров, разногласий относительно исполнения одной из Сторон своих обязательств другая Сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему Договору, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты ее получения.

9.3. Все споры Сторон разрешаются Арбитражным судом Нижегородской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

**10. Срок действия, порядок изменения и расторжения Договора**

10.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

* 1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.
  2. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в любое время в течение срока действия Договора путем уведомления Исполнителя. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения договора.
  3. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые имели место до дня расторжения Договора.
  4. При расторжении Договора Подрядчику оплачиваются фактически выполненные надлежащим образом Работы, стоимость которых определена в соответствии с условиями Договора.
  5. При прекращении действия Договора по любым основаниям Исполнитель обязуется обеспечить прекращение действия всех выданных Заказчиком доверенностей (в том числе в порядке передоверия) в рамках Договора, в соответствии с требованиями ст. 188 и 189 Гражданского кодекса РФ.

**11. Антикоррупционная оговорка**

11.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их работники, представители и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату денежных средств или иных ценностей любым лицам, чтобы оказать влияние на их действия или решения с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иными противоправными целями.

Также Стороны, их работники, представители при исполнении Договора не осуществляют действия, квалифицируемые российским законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица.

11.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение пункта 8.1 Договора, она обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме. В уведомлении нужно указать факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение.

После получения уведомления сторона, в адрес которой оно направлено, в течение пяти календарных дней направляет ответ, что нарушения не произошло или не произойдет.

11.3. Исполнение обязательств по Договору приостанавливается с момента направления Стороной уведомления, указанного в пункте 11.2 Договора, до момента получения ею ответа.

11.4. Если подтвердилось нарушение другой Стороной обязательств, указанных в 12.1 Договора, либо не был получен ответ на уведомление, сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по инициативе которой расторгнут Договор, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате расторжения Договора.

**12. Заключительные положения**

* 1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые условия, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.
  2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих взаимодействие Сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия Сторон.
  3. Стороны согласовали, что нумерация и датировка всех экземпляров Договора и дополнительных соглашений осуществляется Заказчиком, а в случае различной датировки и (или) нумерации экземпляров Договора и дополнительных соглашений, действительной для целей оформления бухгалтерских документов, а также оформления и толкования различного рода уведомлений, актов и прочих составленных в целях исполнения Договора документов будет датировка и нумерация экземпляра, находящегося у Заказчика.
  4. В целях предотвращения споров в отношении периодов времени Стороны согласовали считать рабочим днём – рабочий день Заказчика в соответствии с режимом его работы, а банковским днём – рабочий день министерства финансов Нижегородской области в соответствии с режимом его работы.
  5. В случае наличия противоречий между положениями Договора и положениями, указанными в приложениях к Договору, преимущественную силу имеют положения Договора.
  6. Стороны признают и подтверждают, что каждая из них проводит политику полной нетерпимости к взяточничеству и коррупции, предполагающую полный запрет коррупционных действий и совершения выплат за содействие/выплат, целью которых является упрощение формальностей в связи с хозяйственной деятельностью, обеспечение более быстрого решения тех или иных вопросов. Стороны руководствуются в своей деятельности применимым законодательством и разработанными на его основе политиками, и процедурами, направленными на борьбу со взяточничеством и коммерческим подкупом. Стороны гарантируют, что ни они, ни их работники не будут предлагать, предоставлять, давать или давать согласие на предоставление каких-либо коррупционных выплат (денежных средств или ценных подарков) любым лицам (включая, помимо прочего, частных лиц, коммерческие организации и государственных должностных лиц), а также не будут добиваться получения, принимать или соглашаться принять от какого-либо лица прямо или косвенно какие-либо коррупционные выплаты (денежные средства или ценные подарки).
  7. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.
  8. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, прошит, по одному для каждой из сторон.

**13. Приложения к договору**

Приложение № 1 - Техническое задание.

Приложение № 2 - Расчет стоимости услуг.

**14. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **АО «СЗ НО «Дирекция по строительству»**  ИНН 5260429200, КПП 526201001  ОГРН 1165275030931  603089, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д.26, этаж 3  Телефон/факс: 428-88-47,  E-mail: official@szno.ru  Банк получателя:  АО "Банк ДОМ.РФ" г. Москва  БИК 044525266  р/с 40702810500670556138  к/с 30101810345250000266  Банк получателя:  АО "Банк ДОМ.РФ" г. Москва  БИК 044525266  р/с 40702810500670006138  к/с 30101810345250000266  Исполнительный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Д.Р. Биктимиров/  М.П. | **Исполнитель:** |

Приложение № 1

к договору № \_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **АО «СЗ НО «Дирекция по строительству»**  Исполнительный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Д.Р. Биктимиров/  М.П. | **Исполнитель:** |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по обслуживанию мобильных туалетных кабин.**

1. **Наименование и объем оказываемых услуг:** оказание услуг по обслуживанию мобильных туалетных кабин при строительстве объекта: «Жилой дом №5 (по генплану) с подземной автостоянкой (3 очередь строительства), расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в микрорайоне Верхние Печеры, около домов №№ 8, 10, 12 по ул. им. Композитора Касьянова»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг | Единица измерения | Объем оказываемой услуги |
| 1. | оказание услуг по обслуживанию мобильных туалетных кабин | шт. | 112 |

**2**. **Место оказания услуг (расположение контейнеров):** строительная площадка, расположенная по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в микрорайоне Верхние Печеры, около домов №№ 8, 10, 12 по ул. им. Композитора Касьянова

**3. Условия оказания услуг:**

Оказание услуг по обслуживанию мобильных туалетных кабин производится 2 раза в неделю.

Исполнитель осуществляет:

- откачка и вывоз содержимого бака;

- мойка мобильной туалетной кабины аппаратом высокого давления;

- заправка мобильной туалетной кабины дезодорирующей жидкостью.

Качество дезодорирующего и дезинфицирующего средства должно быть подтверждено исполнителем сертификатом соответствия, не должно содержать формальдегида, хлора, фенола, кислот, щелочей, допустимо попадание в компост. Жидкость должна быть экологически безопасна – состоять из биологически разлагаемых компонентов, быть не токсичной, не раздражать кожу и слизистую. Не вызывать аллергии, не вызывать коррозии и старения металлов, пластмасс, резины;

- комплектация каждой мобильной туалетной кабины одним рулоном туалетной бумаги.

Услуги оказываются на следующий день, после подачи заявки Исполнителю.

Исполнитель назначает лицо, ответственное за своевременную и качественную организацию услуг.

**4. Сроки оказания услуг:** с момента заключения договора до 30.10.2023, включительно.

**5. Общие требования к оказанию услуги, ее качеству, в том числе к технологии оказания услуги, методам оказания услуги, безопасности оказания услуги:**

Исполнитель обязуется оказывать услуги в соответствии с техническим заданием, с соблюдением действующих норм и правил, правил ОТ, ППБ, СанПиН и окружающей среды.

Исполнитель выполняет свои обязательства в соответствии с:

- Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,

- Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»,

- Санитарными правилами и нормами СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" (утв. Минздравом СССР 5 августа 1988 г. N 4690-88), а также иным нормативным правовым актам Российской Федерации и города Тулы, нормам и правилам, техническим документам, обязательными и рекомендуемыми к применению при оказании услуг.

Исполнитель принимает на себя обязательство обеспечить весь комплекс оказываемых услуг необходимым оборудованием.

В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, Исполнитель обязан немедленно уведомить об этом Заказчика.

Исполнитель несет ответственность за выполнение Правил техники безопасности и противопожарной безопасности сотрудниками Исполнителя на объекте Заказчика.

Заказчик имеет право осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством оказываемых услуг, соблюдением сроков их оказания, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

**6. Требования к безопасности оказания услуги и безопасности результатов оказания услуги:** Исполнитель обязан самостоятельно осуществлять при оказании услуги необходимые мероприятия по технике безопасности, условий санитарии и порядка, охране окружающей среды и зеленых насаждений.

**7. Требования к качеству на результаты оказания услуги:**

7.1. Исполнитель гарантирует оказание услуг в полном соответствии с

- условиями договора;

- техническим заданием;

- действующим законодательством и нормативными правовыми актами в сфере оказываемых услуг.

**Руководитель управления**

**по строительству Д.А. Ляшенко**

Приложение № 2

к договору № \_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

**Расчет стоимости услуг**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуг | Ед. изм. | Кол-во | Цена за единицу измерения  (руб., коп.) | Стоимость  (руб., коп.) |
| 1 | оказание услуг по обслуживанию мобильных туалетных кабин | шт. | 112 |  |  |
| Итого: | | | | |  |
| В том числе НДС/НДС не облагается: | | | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **АО «СЗ НО «Дирекция по строительству»**  Исполнительный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Д.Р. Биктимиров/  М.П. | **Исполнитель:** |